

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.139.2023**  
Wójta Gminy Pilchowice  
z dnia 06.11.2023r.

od 06.11.2023r. do \_\_\_\_\_  
podpis Pilchowice

**w sprawie: wykaz nieruchomości przeznaczonyj do oddania w użyczenie położonyj  
w miejscowości Stanica, stanowiącej własność Gminy Pilchowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.), art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 poz. 407 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194, poz. 3491 z dnia 4 listopada 2009r.).

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w użyczenie nieruchomość położoną w miejscowości Stanica, stanowiącą własność Gminy Pilchowice, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o których mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.


**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
Maciej Gogula

**INSPEKTOR**  
  
Dorota Urbanczyk

**KIEROWNIK**  
Referatu Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
  
Maria Wymysto

OPINIUJE SIĘ  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNOPRAWNYM  
**RADCA PRAWNY**  
  
Aleksandra Sokolowska-Szewc

**SEKRETARZ GMINY**  
  
Dagmara Dzida

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

**Wójt Gminy Pilchowice**

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Pilchowice została przeznaczona do oddania w użyczenie następująca nieruchomość:

nr działki	ark. mapy	obręb	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości, opis nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania		Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Okres użyczenia
				Pow. całkowita działki [ha]	Pow. przeznaczona do oddania w użyczenie [ha]		Symbol w MPZP*	Cel użyczenia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
473/115	2	Stanica	GL1G/00027536/8	1,2331	0,4240	Działka położona w Stancji przy ul. Sportowej 21, zabudowanej budynkiem użyteczności publicznej jednokondygnacyjnym, obejmującym Publiczne Przedszkole o pow. zabudowy 809 m <sup>2</sup> oraz salę spotkań z zapleczem o pow. zabudowy 255 m <sup>2</sup> , kształt nieregularny, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej.	US, w niewielkim fragmencie KDD	Działalność statutowa określona w Statucie Publicznego Przedszkola w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Stancji przyjętym uchwałą Nr 12/2023/2024 Rady Pedagogicznej z dnia 30.08.2023r.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie	Użyczenie bezpłatne	Do 1 roku
<b>Ogółem</b>				<b>1,2331</b>	<b>0,4240</b>						

- \* Oznaczenie symboli stosowanych w MPZP:

US – usługi sportu i rekreacji

KDD – droga publiczna klasy D dojazdowa

Z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej [www.sip.gison.pl/pilchowice](http://www.sip.gison.pl/pilchowice) lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Dziatkę można zobaczyć w WEBEWID - Powiatowy System Informacji Przestrzennej: <https://gliwicki.webewid.pl/> e-usługi/portal-mapowy oraz na stronach [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl) i [mapy.geoportal.gov.pl](http://mapy.geoportal.gov.pl).

**Terminy zagospodarowania nieruchomości:**

Umowa na czas oznaczony do 1 roku, planowana data zawarcia umowy 01.12.2023r.

**Cena nieruchomości:**

Nie dotyczy.

**Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

Nie dotyczy.

**Terminy wnoszenia opłat:**

Nie dotyczy.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Nie dotyczy.

06.11.2023

28.11.2023

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pilchowice przy ul. Damrota 6 w Pilchowicach, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice, zakładka *Zamieszkaj w Gminie Pilchowice – Sprzedaj działkę oraz wykazy gruntów i lokali przeznaczonych do dzierżawy, najmu i użyczenia*. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

**INSPEKTOR**  
Urząd Gminy  
Dorota Urbaticzyk

**KIEROWNIK**  
Referatu Planowania Przestrzennego  
Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wymysła

WÓJT  
Maciej Gogulski